PREZYDENT MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
zaprasza do negocjacji w sprawie nabycia udziałów spółki
MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT DROGOWYCH
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego działając w imieniu Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, zgodnie z art. 12 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tj. Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236), art. 33 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 roku o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz.U. z 2002 r. nr 171 poz.1397 z późn. zm.), § 19 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 maja 2011 r. w sprawie szczegółowego trybu zbywania akcji Skarbu Państwa (Dz. U. z 2011 r. Nr 114, poz. 664), uchwałą Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego Nr XI/117/2011 z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie prywatyzacji pośredniej Miejskiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zmienioną uchwałą Nr XIV/156/2011 z dnia 04 października 2011 r., zaprasza wszystkich zainteresowanych do negocjacji w sprawie nabycia 10.612 udziałów o wartości nominalnej 100 zł każdy, stanowiących 90,06% kapitału zakładowego spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Św. ul. Żeromskiego 23. Na dzień niniejszego ogłoszenia 100% udziałów Spółki jest własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Podstawowym przedmiotem działania Spółki są roboty związane z budową dróg i autostrad.

Zgodnie z art. 63 ust. 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 roku o komercjalizacji i prywatyzacji uprawnionym pracownikom przysługuje prawo do nieodpłatnego nabycia do 15% udziałów Spółki stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski według stanu na dzień wejścia w życie w/w ustawy tj. 1171 udziałów. Przewiduje się zbycie udziałów nieobjętych przez uprawnionych pracowników podmiotowi wyłonionemu w trybie niniejszych negocjacji w przypadku wygaśnięcia prawa uprawnionych pracowników do nieodpłatnego nabycia tych udziałów.

Podmioty zainteresowane nabyciem udziałów Spółki, zwane dalej również Potencjalnymi Inwestorami, po zgłoszeniu się do Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Głogowskiego 3/5, Zespół Nadzoru Właścicielskiego, pok. 108 lub 109 w godz. 7:30-15:30 w terminie od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia do dnia bezpośrednio poprzedzającego dzień składania pisemnych odpowiedzi na publiczne zaproszenie do negocjacji w sprawie nabycia udziałów Spółki, będą mogły odebrać „Memorandum informacyjne o Spółce", zawierające informacje o sytuacji prawnej i ekonomiczno-finansowej Spółki oraz o strukturze odpowiedzi na publiczne zaproszenie do negocjacji. Odbiór możliwy będzie po przedstawieniu dokumentów umożliwiających identyfikację Potencjalnego Inwestora, tj. aktualnego (wystawionego nie wcześniej niż w ciągu trzech miesięcy od momentu przedłożenia) odpisu z rejestru przedsiębiorców KRS albo innego, właściwego dla danego podmiotu, potwierdzenia prowadzenia działalności gospodarczej odzwierciedlających aktualną reprezentację Potencjalnego Inwestora, a w przypadku gdy zainteresowanym jest osoba fizyczna niebędąca przedsiębiorcą – okazaniu dokumentu potwierdzającego tożsamość, a także ewentualnego pełnomocnictwa oraz po podpisaniu przez odpowiednio umocowanych przedstawicieli Potencjalnego Inwestora dokumentu „Zobowiązanie do zachowania poufności".

Odpowiedź na publiczne zaproszenie do negocjacji powinna zawierać następujące istotne elementy: dane o Potencjalnym Inwestorze, deklarację zakupu jednorazowo całego pakietu udziałów, proponowaną cenę za jeden udział, źródła finansowania zakupu udziałów, informacje potwierdzające wiarygodność i możliwości finansowe Potencjalnego Inwestora, deklarowany poziom nakładów inwestycyjnych i źródła ich finansowania, podstawowe założenia dotyczące pakietu socjalnego dla pracowników, sposób zabezpieczenia wykonania deklarowanych zobowiązań. Szczegółową strukturę odpowiedzi na zaproszenie do negocjacji zawiera Memorandum informacyjne.

Akceptuje się jedynie jednorazową płatność za udziały przelewem na rachunek bankowy, która nastąpi przed podpisaniem umowy sprzedaży udziałów Spółki.

Przedmiotem negocjacji będzie w szczególności: cena za zbywane udziały, proponowane przez Potencjalnego Inwestora zobowiązania inwestycyjne i zobowiązania związane z ochroną interesów pracowników oraz sposób zabezpieczenia wykonania powyższych zobowiązań.

Termin składania pisemnych odpowiedzi na publiczne zaproszenie do negocjacji w sprawie nabycia udziałów Spółki upływa w dniu 22 maja 2012 r. o godzinie 14:00 czasu warszawskiego.

Odpowiedź na zaproszenie do negocjacji powinna zostać przygotowana w języku polskim, wydrukowana z numerami stron i podpisana oraz parafowana na każdej stronie przez osoby upoważnione do reprezentowania Potencjalnego Inwestora. W przypadku odpowiedzi złożonej przez konsorcjum, powinna być ona podpisana przez upoważnionych reprezentantów każdego z członków konsorcjum. Odpowiedź na zaproszenie do negocjacji powinna zostać złożona w Urzędzie Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, Zespół Nadzoru Właścicielskiego, pok. 108, w jednym egzemplarzu w zapieczętowanej kopercie, przekazana osobiście lub przez kuriera.

Na kopercie należy umieścić napis: *„Odpowiedź na publiczne zaproszenie do negocjacji w sprawie zakupu udziałów spółki MPRD Spółka z o.o. – NIE OTWIERAĆ"* oraz dane umożliwiające identyfikację Potencjalnego Inwestora. Odpowiedzi złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Potencjalni Inwestorzy, którzy złożą odpowiedź na publiczne zaproszenie do negocjacji zostaną poinformowani w formie pisemnej do dnia 15 czerwca 2012 r. o wyniku rozpatrzenia złożonej odpowiedzi.

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych informacji i wyjaśnień od Potencjalnych Inwestorów, którzy złożą odpowiedzi na publiczne zaproszenie do negocjacji oraz w szczególności zastrzega sobie prawo do: wyboru jednego lub kilku podmiotów, z którymi podejmie negocjacje; odstąpienia od negocjacji bez podania przyczyny; przedłużenia terminu, w którym można zapoznać się z Memorandum informacyjnym o Spółce; przedłużenia terminu składania odpowiedzi na publiczne zaproszenie do negocjacji, oraz przedłużenia terminu poinformowania o rozpatrzeniu odpowiedzi na publiczne zaproszenie do negocjacji; zmiany procedury i harmonogramu negocjacji.

Prezydent Miasta nie ponosi i nie zwraca żadnych kosztów poniesionych przez Potencjalnych Inwestorów zainteresowanych nabyciem udziałów w związku ze złożeniem odpowiedzi na publiczne zaproszenie do negocjacji, uczestnictwem w negocjacjach i zawarciem umowy zbycia udziałów Spółki.