

Znak: AB.6740.574.2017.AS

OBWIESZCZENIE o wszczęciu postępowania

W oparciu o art. 49 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2017r. poz. 1257 t. j.) oraz art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 1496 ze zm.)

Starosta Ostrowiecki zawiadamia, że na wniosek Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z siedzibą przy ul. Głogowskiego 3/5 w Ostrowcu Św. z dnia 30.11.2017r. (uzupełniony 02.01.2018r.)

zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie publicznej drogi gminnej –ulicy Nowe Piaski na odcinku od skrzyżowania z ulicą Kolonia Robotnicza do skrzyżowania z ulicą Grzybową wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Inwestycja obejmuje swym zakresem:

- **rozbudowę istniejącego pasa drogowego ulicy Nowe Piaski o długości 382m,**
- **budowę kanału deszczowego o łącznej długości 280m,**
- **budowę linii eNN oświetlenia ulicznego o łącznej długości 459 m,**
- **przebudowę fragmentu zatoki autobusowej na skrzyżowaniu rozbudowywanej ulicy Nowe Piaski i Grzybowej w Ostrowcu Świętokrzyskim.**

Działki w liniach rozgraniczających pas drogowy:

- 49/2 (49/6;49/5), 50/3 (50/7;50/6), 50/4 (50/11;50/10), 50/5 (50/9;50/8), 55/10, (obr. 6, ark. 1)
- 1 (1/1;1/2), 3/6 (3/11;3/12), 3/7 (3/9;3/10), 4/8 (4/10;4/11), 4/9 (4/12;4/13), 5 (5/1;5/2), 38/1 (obr. 6, ark. 2)
- 1; 4/1; 3/5; 2/1(obr. 6, ark. 3)

TEREN NIEZBĘDNY DO BUDOWY I PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA ORAZ PRZEBUDOWY INNEJ DROGI PUBLICZNEJ:

1. Sieć gazowa – 49/2 (49/5), 50/4 (50/10), 50/5 (50/8), 55/11 (obr. 6, ark. 1)
2. Przebudowa drogi – ul. Kolonia Robotnicza – 111 (obr. 6, ark. 1), 6 (obr. 6, ark. 2)

ROZBIÓRKA OGRODZEŃ NA DZIAŁKACH:

- 49/2 (49/6), 55/10, 55/11 (obręb 6, ark.1)
- 1, 3/7 (3/9), 3/6 (3/11) (obręb 6, ark.2)

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto, numery działek objętych liniami rozgraniczającymi projektowany pas drogowy zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Jednocześnie informujemy, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

- 49/2 (49/6;49/5), 50/3 (50/7;50/6), 50/4 (50/11;50/10), 50/5 (50/9;50/8) – obręb 6 arkusz 1
- 1(1/1;1/2); 3/6 (3/11;3/12); 3/7(3/9; 3/10); 4/8 (4/10;4/11); 4/9(4/12;4/13);5(5/1;5/2) – obręb 6,

ark. 2, jednostka ewidencyjna Ostrowiec Św., przedstawionych na mapie sytuacyjnej z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 przyjętej do Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Św. w dniu 15.12.2016r. pod numerem ewidencyjnym P.2607.2016.1805 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjętym do Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Św. w dniu 20.12.2017r. pod numerem ewidencyjnym P.2607.2017.1831.

Działki o nr ew.:

• **49/6, 50/7, 50/11, 50/9** – obr. 6 ark.1,

• **3/11, 3/9, 4/10, 4/12** – obr. 6, ark. 2,

powstałe w wyniku podziału, oraz działka nr ew.: **3/5** – obr. 6, ark. 3 (w całości), zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stają się z mocy prawa własnością Gminy Ostrowiec Św. z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu.

Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRiD przez tut. organ oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza projekt budowlany i określa termin wydania nieruchomości.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia (**29.01.2018r. – 12.02.2018r.**) niniejszego zawiadomienia zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św. przy ul. Hłżeckiej 37, pokój 211 z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów.

z up. STAROSTY
Inspektor
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
Staduda
mgr inż. Aneta Kłorocka