

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży działek gruntu

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, Nr 227 poz. 1665, z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59 poz. 369 i Nr 220 poz. 1412) i art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52 poz. 420) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych działek gruntu, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Leśnej (Obr.16, ark.1, KW KI1O/00015042/4):

1)	nr 4/24	o pow.	1119	m ²
2)	nr 4/25	o pow.	1160	m ²
3)	nr 4/26	o pow.	1149	m ²
4)	nr 4/27	o pow.	1085	m ²
5)	nr 4/28	o pow.	1094	m ²
6)	nr 4/29	o pow.	1081	m ²
7)	nr 4/32	o pow.	1077	m ²
8)	nr 4/33	o pow.	1085	m ²
9)	nr 4/34	o pow.	1057	m ²
10)	nr 4/35	o pow.	1093	m ²
11)	nr 4/36	o pow.	1006	m ²
12)	nr 4/37	o pow.	993	m ²
13)	nr 4/39	o pow.	1172	m ²
14)	nr 4/40	o pow.	1056	m ²
15)	nr 4/41	o pow.	1086	m ²

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca:

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy:

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Św. jest właścicielem nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały, położonych na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania miasta, dla których sposób zagospodarowania, polegający na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych, budynków garażowych i budynków gospodarczych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, został ustalony w decyzji o warunkach zabudowy.

Mając na uwadze duże zainteresowanie na miejscowym rynku działkami pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a także istniejącą w sąsiedztwie zabudowę mieszkaniową, proponuje się przeznaczyć nieruchomości wymienione w §1 uchwały, do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych. Proponowane przetargi mają na celu osiągnięcie najwyższej ceny.

Szczegółowe warunki przeprowadzenia ustnych przetargów nieograniczonych ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, zgodnie z unormowaniami zawartymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami i rozporządzeniu wykonawczym w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.