

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia.....

w sprawie nabycia własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218) oraz art. 24, art. 23 ust.1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, Nr 227 poz. 1665 oraz z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości n/w niezabudowanych działek gruntu, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Miodowej (Obr.3, ark. 3, KW 43342):

- Nr 3/1 o powierzchni 87m²
- Nr 3/2 o powierzchni 633m²
- Nr 3/3 o powierzchni 1906m²
- Nr 3/6 o powierzchni 385m².

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Wydatki związane z nabyciem nieruchomości znajdują zabezpieczenie w budżecie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na 2008 rok – dział 700, rozdział 7005, § 6050.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie stanowiącym własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonym w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Miodowej zostało wydzielone 7 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz teren pod zabudowę z zakresem usług turystycznych i rekreacyjnych. W celu zapewnienia obsługi komunikacyjnej wydzielonym działkom gruntu oraz możliwości zagospodarowania terenu przeznaczonego pod rekreację i turystykę istnieje konieczność nabycia od Państwa Łata działek wymienionych w §1 niniejszej uchwały, przyległych do gruntu gminnego, przeznaczonych odpowiednio pod ciąg pieszo-rowerowy (dz. 3/1), pod zabudowę usługową (dz. 3/2), pod część ulic (dz.3/3 i 3/6).

Biorąc pod uwagę duże zainteresowanie inwestorów nieruchomościami przeznaczonymi na cele mieszkaniowe oraz usługowe, a także mając na względzie rozbudowę ośrodka rekreacyjnego, realizowanego przez Gminę w bliskim sąsiedztwie przy ul. Gościniec, zasadnym jest podjęcie uchwały, której wykonanie umożliwi Gminie udostępnienie do zagospodarowania terenów dotychczas nie wykorzystywanych, a ponadto przyczyni się do rozwoju usług rekreacyjno-wypoczynkowych w mieście.