



PRZEWODNIK INTERESANTA

KARTA STANOWISKOWA

w sprawie:

**ZGŁOSZENIA POWSTANIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO
W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNYM I LEŚNYM**



1. Od czego mam zacząć ?

☞ należy w Biurze Obsługi Interesanta, stanowisko Nr 16 lub 17 złożyć:

OSOBY FIZYCZNE

- na druku Nr Fn-86-IV informację w sprawie podatku od nieruchomości,
lub / i
- na druku Nr Fn-82-III informację w sprawie podatku rolnego,
lub / i
- na druku Nr Fn-79-III informację w sprawie podatku leśnego.

**OSOBY PRAWNE i JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE NIE MAJĄCE OSOBOWOŚCI
PRAWNEJ**

- na druku Nr Fn-85-III deklarację na podatek od nieruchomości na dany rok,
lub / i
- na druku Nr Fn-83-III deklarację na podatek rolny,
lub / i
- na druku Nr Fn-79-III deklarację na podatek leśny.

wraz z niezbędnymi załącznikami:

- ✓ Fn-79-III dane o nieruchomościach leśnych
- ✓ Fn-80-III dane o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym
- ✓ Fn-83-III dane o nieruchomościach rolnych
- ✓ Fn-84-III dane o zwolnieniach podatkowych w podatku rolnym
- ✓ Fn-87-III dane o nieruchomościach
- ✓ Fn-88-III dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości

2. Czy będę musiał płacić za wniesienie podania ?



ZŁOŻENIE WYKAZU NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ

3. Jak długo muszę czekać na decyzję Prezydenta ?



☞ w przypadku złożenia przez OSOBE FIZYCZNA bezbłędnie wypełnionej informacji, decyzja ustalająca wysokość podatku zostanie wydana niezwłocznie, nie później niż w ciągu jednego miesiąca.



- ☞ *podatek obliczony w złożonych deklaracjach jest podatkiem do zapłaty, osobom składających deklarację nie jest wydawana decyzja ustalająca wysokość podatku,*
- ☞ *w przypadku opóźnień spowodowanych z winy wnioskodawcy lub z przyczyn niezależnych od Prezydenta, termin załatwienia sprawy może się przedłużyć, o czym wnioskodawca zostanie powiadomiony;*



4. W jaki sposób mam odebrać decyzję ?

- ☞ *decyzja zostanie przesłana na adres podatnika listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.*



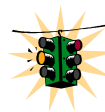
5. A czy to wszystko zgodne z prawem ?

- ☞ *przepisy regulujące powstanie zobowiązania - ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015r. poz. 613 z późniejszymi zmianami),*
- ☞ *ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 1381 z późn. zm.),*
- ☞ *ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 374 z późn. zm.),*
- ☞ *ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.),*

oraz uchwały Rady Miasta Ostrowca Św. dotyczące:

- *stawek podatkowych*
- *zwolnień podatkowych*
- *stosowanych formularzy*

w podatkach od nieruchomości, rolnym, leśnym i od środków transportowych na dany rok podatkowy.



6. O czym jeszcze muszę pamiętać ?

Powstanie obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości może być skutkiem m.in.

- ☞ *nabycie nieruchomości,*
- ☞ *rozpoczęcie działalności gospodarczej,*
- ☞ *wybudowanie budynku lub budowli,*
- ☞ *umowy dzierżawy gruntu od Gminy Ostrowiec Św. lub skarbu państwa,*
- ☞ *wieczyste użytkowanie,*
- ☞ *wejście w posiadanie nieruchomości,*
- ☞ *inne.*

Powstanie obowiązku podatkowego w podatku rolnym może być skutkiem m.in.

- ☞ *nabycie gospodarstwa rolnego*
- ☞ *zmiana klasyfikacji gruntów,*
- ☞ *umowa dzierżawy gospodarstwa rolnego,*
- ☞ *inne.*



Powstanie obowiązku podatkowego w podatku leśnym może być skutkiem m.in.

- ☛ *nabycie lasu,,*
- ☛ *zalesienie gruntów,*
- ☛ *inne*

Szczegółowe informacje można uzyskać na Stanowisku Nr 16 i 17.

7. A jeśli się z tym wszystkim nie zgadzam ?



- ☛ *na niezłatwienie sprawy we właściwym terminie podatnikowi służy ponaglenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach,*
- ☛ *podatnikowi służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrowca Św.*

UWAGA! *Wniesienie odwołania od decyzji nie wstrzymuje jej wykonania.*